

SKEMA TA' RESTAWR TA' DJAR BATTALA GHALL-KIRI

Ippubblikata fil-Gazzetta tal-Gvern tal-20 ta' Frar 2018

Applikazzjoni għal sussidju fuq xogħlijiet ta' restawr ta' djar battala sabiex jinkrew lill-Awtorità tad-Djar għal perijodu ta' għaxar snin.

Numru tal-File:

TWISSIJA

Kull persuna li tagħmel dikjarazzjoni falza tiġi skwalifikata għall-perijodu ta' ħames snin milli tibbenefika minn xi skema magħmula bl-approvazzjoni tal-Ministeru responsabbli għad-Djar.

Minkejja kull haġa li tinsab fid-dispożizzjoni ta' din l-iskema, l-Awtorità tad-Djar ikollha d-dritt li tirrifjuta kull applikazzjoni. Kull hlas magħmul f'din l-applikazzjoni ma jiġix mogħti lura f'każ li l-applikazzjoni ma tiġix aċċettata. Għaldaqstant, mitlub taqra sewwa l-kundizzjonijiet ta' din l-iskema.

Sabiex tiġi aċċettata din l-applikazzjoni, jinhtieg li:-

1. Tkun mimlija u ffirmata minn kull applikant;
2. F'każ ta' koppja miżżewġa jew żewġ persuni imsieħba f'Unjoni Ċivili skont l-Att dwar l-Unjoni Ċivili li mhix legalment separata, l-applikazzjoni għandha ssir mit-tnejn flimkien;
3. Ikollha ċekk, *cash* jew *bill payable* ta' €50 f'isem iċ-“Chairman, Awtorità tad-Djar”;
4. Ikollha d-dokumenti neċessarji skont kif stipulat f'Taqsim 5 ta' din l-applikazzjoni.

L-informazzjoni personali provduta fuq din l-applikazzjoni hija protetta u tintuża skont l-Att dwar il-Protezzjoni u Privatezza tad-Data.

L-informazzjoni personali provduta fuq din l-applikazzjoni ser tintuża strettament mill-Awtorità tad-Djar għal din l-applikazzjoni u ser tiġi pproċessata skont l-Att dwar il-Protezzjoni u Privatezza tad-Data (Kap.440). Inti tista' teżercita d-dritt ta' aċċess u verifika għall-informazzjoni personali miżmuma dwarek billi tagħmel talba bil-miktub fl-indirizz li jidher hawn fuq.

TAQSIMA 1**INFORMAZZJONI PERSONALI DWAR L-APPLIKANT**

i) Isem u Kunjom:

Indirizz:

.....

Nru. tal-Karta tal-Identità: Data tat-Twelid:

Numru tat-Telefon tad-Dar: Numru tal-Mobile:

Email:

ii) Isem u Kunjom:

Indirizz:

.....

Nru. tal-Karta tal-Identità: Data tat-Twelid:

Numru tat-Telefon tad-Dar: Numru tal-Mobile:

Email:

TAQSIMA 2**DETTALJI DWAR IL-POST FEJN SER ISIRU X-XOGHLIJET**

Indirizz tal-post:

.....

Il-Post jikkonsisti f' Dar Appartamento Maisonette

F'liema sular qeghda l-propjetà?

0 1 2 3 4

Jekk appartement, kemm hemm appartamenti fil-blokk?

Il-propjetà aċċessibbli għall-persuna b'diżabilità?

IVA LE

Kemm hemm kmamar tas-sodda: 1 2 3

F'liema sena inbena

Huwa ffurmat kondominju fil-blokka?

IVA LE

Spejjeż ta' manutenzjoni għall-partijiet komuni:

€

Kera mitluba fis-sena:

€

TAQSIMA 3**XOGHLIJET MITLUBA**

- | | | |
|-------|---|--------------------------|
| i) | Tiswijiet strutturali straordinarij; | ☐ |
| ii) | Xogħol ta' alterazzjonijiet / estenzjonijiet neċessarji sabiex irendu l-post tajjeb għall-akkomadazzjoni | ☐ |
| iii) | Tiswija / bdil ta' sistemi tad-dawl, ilma u drenaġġ | ☐ |
| iv) | Tiswija / bdil ta' installazzjoni ta' kamra tal-banju / <i>Shower</i> | ☐ |
| v) | Tiswija / bdil ta' madum tal-art | ☐ |
| vi) | Tiswija / bdil ta' aperturi ta' barra u ta' gallarijiet | ☐ |
| vii) | Tiswija / bdil ta' bibien interni | ☐ |
| viii) | <i>Water proofing</i> ta' bju | ☐ |
| ix) | Soluzzjoni permanenti biex tiġi eliminata l-umdità | ☐ |
| x) | Restawr ta' faċċati ta' djar | ☐ |
| xi) | Xogħlijiet oħra ta' finitura neċessarji li irendu l-post għal livell aċċettabbli u tajjeb għall-abitazzjoni | ☐ |
| xii) | Drittijiet professjonali (dan meta jkun hemm bżonn ta' permess tal-bini mill-Awtorità tal-Ippjanar) | ☐ |

TAQSIMA 4**DIKJARAZZJONIJIET**

Jiena hawn taħt iffirmit/a niddikjara li qrajt, naqbel ma' u naċċetta l-kundizzjonijiet kollha li hemm fil-Gazzetta tal-Gvern relatati ma' din l-applikazzjoni, liema kundizzjonijiet jiffurmaw parti integrali minn din id-dikjarazzjoni u liema kundizzjonijiet jiena rċevejt ma' din l-applikazzjoni.

It-tagħrif mogħti fl-applikazzjoni hu shiħ u korrett. F'każ li ma jkunx, nifhem li nitlef id-dritt għal kull sussidju li toffri l-iskema u kull depożitu li hallast ma' din l-applikazzjoni.

Jien nifhem u naċċetta li l-Awtorità tad-Djar ma tassumi l-ebda responsabilità għall-ħsarat u għall-konsegwenzi ta' tali ħsarat li jistgħu jiżviluppaw kemm fis-sit mertu tal-applikazzjoni u kemm fi proprjetà ta' terzi, waqt l-istennija, waqt l-ipproċessar tal-applikazzjoni u waqt il-perijodu sakemm u wara li jsir ix-xogħol taħt din l-iskema. Ir-riskju jibqa' dejjem fuqi l-applikant hawn taħt iffirmit.

Nawtorizza lill-Awtorità tad-Djar terġa tikri l-istess proprjetà lil terzi fid-diskrezzjoni assoluta tagħha.

Niddikkjara li l-proprjetà qed tiġi offruta lill-Awtorità tad-Djar għal għaxar snin mingħajr xkiel u interruzzjoni.

Firma ta' kull applikant:

Firma ta' kull applikant:

Data:

Lista ta' dokumenti u ċertifikati li jehtieg jipproduċi l-applikant flimkien ma' din l-applikazzjoni.

- i) Fotokopja minn żewġ naħat tal-Karta tal-Identità valida ta' kull applikant.
- ii) F'każ ta' persuna separata / divorzjata / annullata, għandha tipprovdi kopja tad-deċiżjoni finali ta' qorti kompetenti li tippronunzja l-firda jew kopja tal-att pubbliku li jagħti effett lill-firda bil-kunsens taż-żewġ miżżewġin jew żewġ persuni imsieħba f'Unjoni Ċivili bl-awtorità tal-qorti kompetenti.
- iii) Kopja tal-kuntratt ta' akkwist tal-post li fuqu qed issir it-talba.
- iv) *Site plan*, fi skala 1:2500, li tindika fejn tinsab il-proprjetà, u pjanti approvati tal-fond fi skala 1:100. Pjanti għandhom jinkludu *scale bar* jew qisien tal-kmamar.
- v) Ritratti tal-proprjetà, inkluż tnejn tal-faċċata, u minimu ta' ritratt wieħed għall kull kamra.
- vi) Kopja tal-permess tal-bini jekk applikabbli.
- vii) Dikjarazzjoni li l-propjetà qed tiġi offruta lill-Awtorità tad-Djar għal għaxar (10) snin mingħajr xkiel u interruzzjoni u li jagħti d-dritt lill-Awtorità tad-Djar illi terġa tikri l-istess proprjetà lil terzi fid-diskrezzjoni assoluta tagħha.
- viii) Evidenza li turi li l-propjetà ilha battala għal tal-anqas sena.

APPLIKAZZJONIJIET LI JKOLLHOM DOKUMENTI NIEQSA MA JIĠUX AĊĊETTATI